



శనివారం  
11 జనవరి  
2025  
పేజీలు 8

### రైల్వే ఆస్తులకు ఆనుకొని ఉన్న స్థలాలపై

# క్రూలిటీ ఐచ్ఛిక్ జెంబర్-4

- కొత్త జీఎస్ గ్రీన్ గ్రేస్కు ఉన్న సమస్యలు తొలగింపబేస్సా..!
- అనేక అపార్ట్మెంట్లపై ఫిర్మాదులున్న గ్రీన్ గ్రేస్ పైనే  
ఎందుకిలా కక్ష సాధింపు..?
- అందరి చూపు జీవంసి అభికారుల వనితిరు పైనే..

గుంటూరు ప్రతినిధి, మేజర్ న్యూస్  
అనుమతి లేకుండా గుంటూరు నగర నడిబోద్ధున పట్టాభి  
పురంలో చేపట్టిన గ్రీన్ గ్రేస్ అపార్ట్మెంట్లు నిర్మాణాలపై విజి లెన్స్,  
పలు నిఘా సంస్థల దృష్టి సారించారని, అనుమతులకు  
సంబంధించి గ్రీన్ గ్రేస్ అపార్ట్మెంట్ నిర్మాణాదారుడైన వైసీపి నేత  
అంబటి మురాళి అక్రమాలకు పాల్వడ్డారని ఇప్పటి వరకు చేసిన  
ఆరోపణలకు ప్రభావం కొత్తగా జిభీన జీఎస్ సమాధాన  
వరిచింది. రైల్వే శాఖ అనుమతి లేదని, రైల్వే శాఖ ఇభీన  
వరిచింది.

వెన్కసి నెనక్కి తీసుకుండని, అంబటి మురాళి అక్రమాలకు పాల్వడ్డారంటూ అధికార పార్టీ  
నేతలతో పాటు తైసిపి అంబే గిట్టని పాటు, వ్యక్తిగత ఆరోపణలతో పాటు అనేక న్యాయ  
సంస్థలకు, నిఘా సంస్థలకు ఫిర్మాదుల మీద ఫిర్మాదుల చేసిన సంగతి అందరికీ తెలిసింది.  
అన్ని ఫిర్మాదులను చెట్టపరంగా ఎదుర్కొంటూనే తాము తప్పు చేయలేదని, చట్ట ప్రకారమే  
తమ గ్రీన్ గ్రేస్ అపార్ట్మెంట్ నిర్మాణాదారుడైన అనుమతులు తెచ్చుకున్నామని పదేవదే  
చెబుతుప్పుటే అధికార పార్టీ నేతల ఖిమ్ కరీంపులు ఆగలేదు. ఒకానొక దశలో కొన్ని  
నిఘా సంస్థల అధికారులు, కొందరు ప్రజా ప్రతినిధులు గ్రీన్ గ్రేస్కు అపార్ట్మెంట్లు  
నిర్మాణాదారులపై వ్యక్తిగత హనానికి కూడా వెనుకాడ లేదని పలు సంఘటనలను చూస్తే  
అర్థమవుటంది. అటువంటి పరిస్థితులలో వందల కోట్ల రూపాయలు పెట్టి నిర్మాణాలు  
చేపడుతున్న గ్రీన్ గ్రేస్ అపార్ట్మెంట్ నిర్మాణాలు ఎట్లి పరిస్థితుల్లో ఆగకూడదు అన్న  
సంక్లయంతో సదరు నిర్మాణాదారులు అన్నిటిని పంచి బిగున్న భరించి సహానుంతో న్యాయం  
కోసం, తాము తప్పు చేయలేదని నిరూపించుకోవడం కోసం, అప్పట్లో ఈ అధికార తమకు  
అనుమతులు ఇచ్చారన్న ఆధారాలతో సహా న్యాయస్థానాలను ఆవ్యాపించారు. సిఇపి  
మొదలుకొని జీఎస్, క్లైర్, పర్మాపరచ కాలప్పం ఇలా అన్ని రకాల అనుమతులు  
ముందస్తుగానే తీసుకున్నామని వాకీకి సంబంధించిన అన్ని ఆధారాలనూ న్యాయస్థానాలకు  
అప్పట్లోనే అందజేయడం జరిగింది. అప్పట్లో ఓ కీలక ప్రజాప్రతినిధి ఒత్తిడి మేరకు రైల్వే  
శాఖ ఇభీన ఎప్పోసి ని రద్దు చేసుకున్నట్లు బహిరంగంగానే చర్చ జరిగింది. గ్రీన్ గ్రేస్  
నిర్మాణాలను ఆఫెయాలని కొందరు అధికారులు నిరంకుశంగా వ్యాపారించినా..  
న్యాయస్థానాలలో తీర్పు అలస్యమైనా.. న్యాయమే గెలుస్తుందనే నమ్మకంతో గ్రీన్ గ్రేస్  
నిర్మాణాదారులు న్యాయస్థానాలను నమ్మకుని ముందుకు సాగారు. నేడు విజయమూ  
సాధించినట్టే.

గ్రీన్ గ్రేస్ ఒక్కట్లిపైనే ఎందుకింత కక్ష..?

గుంటూరు నగర పాలక సంస్ పరిధిలో గుంటూరు నుండి సత్తెనపల్లి రోడ్సులో ఓ అతిపెద్ద  
బహుళ అంతస్తుల భవనం నిర్మాణం జరగా అందులో మంచినీలీ సరఫరాతో పాటు  
పలు విషయాలలో నిఱంధనలకు సీళ్ల పదిలారని ఆరోపణలు ఉన్నాయి.  
అదేవిధంగా గుంటూరు గుంటూరు నగరంలో ఉన్న ఇస్కోన్ రింగ్ రోడ్ నమిపంలో జరుగుతున్న పలు అపార్ట్మెంట్లకు, మిగతా 3వ పేజీలో



## రైతులకు చుక్కలు.. సర్వేయర్లకు కాసులు

గత ప్రభుత్వం చేపట్టిన భూ రీసర్వే రైతులకు చుక్కలు చూపిస్తుంటే.. కొంతమంది సర్వేయర్లకు కాసులు  
కులికిస్తుంటి. గత ప్రభుత్వం పాయంలో సర్వే చేస్తున్నామంటూ వసూళ్లకు పాల్వడ్డగా... ప్రస్తుతం ఎల్పీ సంఖ్యల సవరణ,  
విడిటియానికి లంబిస్కాడికి దండుకుంటున్నారు. గ్రామసభల్లో ఫిర్మాదులు రావడమే బీసికి నిదర్శనం. నామ్మునిచ్చిన  
వాలకి పక్కనున్న భూములు కలుపుతున్నారునే విమర్శలు పెద్ద ఎత్తున వస్తున్నాయి. చాలాచీట్లు సర్వేయర్లు, వీఅలోట్లు,  
ఆర్ ఎ లు. కుమ్మక్కు లమ్మతున్నారునే ఆరోపణలు వస్తున్నాయి. కాసుల కొసం కంక్షల్ని పడి ఇలాంటి వసులు చేయడం వల్ల  
ఏ గ్రామంలో, ఏ రైతును కచితించిన భూ సమస్యలు కుప్పలు తెప్పులుగా వస్తున్నాయి. ఇటీవల రెపెస్సు సదస్సులో  
సమస్యల పరిష్కారం కావడం లేదని కొంతమంది ఉన్నతాధికార దృష్టికి తేవడంతో బీసివై ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు  
నాయకుడు కీర్తి అగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. ఎంతో ప్రతిష్టాపక్తకంగా రెపెస్సు సదస్సులు నిర్మిపాసున్న ఉన్బే సమస్యలు  
ఎందుకు పరిష్కారం కావడం లేదు అధికారులు ఆయన నిలచిశారు. ఫిర్మాదులు తీసుకుంటున్నారే తప్ప వాటిని  
పరిష్కారం చేయడంకి అధికారులు విమర్శలు వస్తున్నాయి. గ్రామసభల్లో

- గుంటూరు జల్లు నేడి విషపుక్కిల్క సూర్య బుధుర్

- కాసులిస్టునే లోపాల సవరణ
- గ్రామ సభల్లో పూర్వ సమస్యలపైనే ఫిర్మాదులు
- రెపెస్సు మంత్రి హెచ్చరించిన  
పట్టించుకోని అధికారులు
- సామ్మునిచ్చిన వాలకి భూములు కలుపుతున్నారు
- ఫిర్మాదులు వచ్చిన పట్టించుకునేబి ఎవరు?













